

**SANTANA
HADDAD**
ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA DA 5ª VARA CÍVEL
E REGIONAL DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DE DOURADOS - TJMS

Autos nº 0803219-35.2024.8.12.0002

Recuperação Judicial

Requerente: Grupo Seibt

SANTANA E HADDAD ADVOGADOS ASSOCIADOS, administradora judicial nomeada nos autos principais em epígrafe, devidamente qualificada, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, apresentar o Relatório Mensal das Atividades (RMA), correspondente ao mês de janeiro a outubro de 2024, em anexo.

1. Sem mais, estamos à disposição para eventuais esclarecimentos que se mostrem necessários.

Termos em que, pedem e esperam deferimento.
Campo Grande/MS, 6 de fevereiro de 2025.

Carlos Henrique Santana
Advogado (OAB/MS 11.705)

Gabriel Paes de Almeida Haddad
Advogado (OAB/MS 18.286-A)

Guilherme S. Ourives
Advogado (OAB/MS 17.850)

Tamara Rodrigues Ganassin
Advogada (OAB/MS 15.923)

Kayo Xavier Silva
Advogado (OAB/MS 24.546)

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004





Recuperação Judicial Grupo Seibt
Autos Principais n.º 0803219-35.2024.8.12.0002

RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES – RMA
JANEIRO a Outubro 2024

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



SUMÁRIO

1. Considerações Iniciais do RMA.....	6
2. Objetivo do RMA:.....	6
3. Documentação Utilizada:.....	6
4. Do Histórico e Organização Societária das Recuperandas	7
5. Do Quadro Atual de Funcionários.....	8
6. Demonstrações Contábeis.....	8
6.1 Dos Documentos Contábeis Entregues:.....	8
6.2. Balanços e Demonstrativo de Resultado dos Exercícios:.....	9
6.3 – Liquidez.....	12
6.4 Da Análise Horizontal do Balanço	14
6.5. Análises Contábeis – Indicadores Financeiros e Tripé Econômico	16
6.6. Das Margens de Lucro	17
6.7 Do Endividamento;	19
6.8– Do Resultado das Análises:.....	20
7 – Das Disposições Gerais	22
8 – Da Solicitação de Informações Complementares	22
9 - Da Conclusão:	24

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



1. Considerações Iniciais do RMA

1. A Administradora Judicial (AJ), em cumprimento ao mister que lhe foi confiado pelo Poder Judiciário, consubstanciada no elevado múnus público de auxiliar do juízo e alicerçada nos princípios da transparência, técnica e economicidade exigidos pelo encargo, valeu-se de todos os meios necessários para obter informações e documentos que esclareçam a atual situação financeira, econômica e administrativa das recuperadas, tendo por finalidade elaborar o presente Relatório Mensal de Atividades das devedoras, de acordo com art. 22, II, 'c', da Lei 11.101/2005, e com os parâmetros estabelecidos pela recomendação do CNJ 72/2020.

2. Importante esclarecer, que o presente RMA traz informações contábeis relativas ao mês de janeiro a outubro/2024, ou seja, anterior a sua apresentação.

2. Objetivo do RMA:

3. Este relatório tem por objetivo esclarecer de maneira breve, porém, contundente, a situação fática da devedora desde a distribuição da demanda recuperacional, até outubro de 2024, tendo em vista que a decisão judicial que deferiu o processamento do presente feito foi publicada no Diário de Justiça Eletrônico no dia 04/06/2024, iniciando a contagem dos prazos no dia 05/06/2024, conforme se verifica pelas fls. 69.734-69.737 dos autos principais.

4. A ação recuperacional foi proposta pelo Grupo Seibt (Luiz Carlos Seibt, Hilda Augusta Seibt, Irma Maria Seibt, Thalisson Jacobsen Seibt, Thiago Jacobsen Seibt, Thyanne Jacobsen Seibt, Fanny Seibt Endo, Estela Mari Jacobsen Seibt e Bianka Guimarães da Rocha), que desempenham atividades em sua maior parte na produção rural, contendo expressivo passivo financeiro, o que torna prudente uma análise completa dos documentos da devedora, quer seja os que já foram juntados aos autos, como também os colhidos por essa Auxiliar do Juízo, para ao final, ser averiguado o verdadeiro estado em que se encontram as devedoras.

5. Por fim, o RMA, elaborado com base em critérios técnicos e informações fidedignas, contribui para a tomada de decisões estratégicas, a identificação de eventuais desvios ou dificuldades e a implementação de ações corretivas, visando sempre à preservação da empresa, sua função social e o estímulo à atividade econômica.

3. Documentação Utilizada:

6. O trabalho foi desenvolvido com base nos seguintes dados: i) documentos apresentados pelas devedoras nos autos; ii) questionário respondido pelas mesmas; iii) documentação financeira encaminhada pela contabilidade das devedoras;

▶ CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

▶ SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



7. No foram entregues informações para elaboração de Balancete, DRE em planilhas base de apoio, DAP, afim de obtermos uma maior abrangência de análise, visto que o Grupo se trata de pessoas físicas e os valores retirados da dos Livros Caixas, são registrados pelo valor de pagamento e de aquisição (regime caixa), o que não corresponde ao valor real ou atualizado, não apontando também posições de saldo disponível da produção rural armazenada ou de valores a receber e a pagar.

8. Como se trata de um grupo empresarial, as informações foram analisadas de forma consolidada das pessoas jurídicas encaminhadas e com base nos questionários respondidos pela Recuperanda.

4. Do Histórico e Organização Societária das Recuperandas

9. Como se trata de um grupo empresarial, as informações foram analisadas de forma consolidada das pessoas físicas encaminhadas.

10. Os dados disponibilizados foram os Livros Razão Caixa das Atividades Rurais dos seguintes membros: Luiz Carlos Seibt, Hilda Augusta Seibt, Irma Maria Seibt, Thalisson Jacobsen Seibt, Thiago Jacobsen Seibt, Thyanne Jacobsen Seibt e Fanny Seibt Endo; não foram localizadas as informações atualizadas de 2024 de Estela Mari Jacobsen Seibt e Bianka Guimarães da Rocha, com base nos questionários respondidos pela Recuperanda como também, Fernando Ritter, não faz mais parte do Grupo Seibt; e, com base nos questionários respondidos pela Recuperanda, no período de janeiro a outubro de 2024.

11. Neste Norte, apresentam-se os estabelecimentos das Recuperandas, bem como as suas atividades principais, vejamos:

Estrutura Societária e Empresarial da devedora:

<i>Pessoa Física</i>	<i>Tipo</i>	<i>CPF</i>	<i>Atividade Conforme DIRF</i>
Estela Mari Jacobsen Seibt	PF	869.996.721-72	Empregado de empresa do setor privado.
Bianka Guimarães da Rocha	PF	730.360.641-68	Proprietário de empresa ou firma individual.
Fanny Seibt Endo	PF	959.711.061-04	Profissional autônomo - Produção Rural.
Hilda Augusta Seibt	PF	174.716.561-15	Profissional autônomo - Produção Rural.
Irma Maria Seibt	PF	365.716.281-04	Profissional autônomo - Produção Rural.
Luis Carlos Seibt	PF	294.599.151-91	Profissional autônomo - Produção Rural.

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



Thalisson Jacobsen Seibt	PF	034.116.181-08	Profissional autônomo - Produção Rural.
Thiago Jacobsen Seibt	PF	009.479.401-46	Profissional autônomo - Produção Rural.
Thyanne Jacobsen Seibt	PF	007.286.881-31	Profissional autônomo - Produção Rural.

5. Do Quadro Atual de Funcionários

12. Conforme demonstrado pelos documentos encaminhados o Grupo Recuperando conta com 23 (vinte e três) funcionários, todos sob o regime celetista. Nesse aspecto, segue abaixo quadro com as movimentações de funcionários no decorrer do período analisado:

QUADRO DE FUNCIONÁRIO POR COMPETÊNCIA - GRUPO SEIBT											
Situação	Fazendas	jan/24	fev/24	mar/24	abr/24	mai/24	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24
Fanny Seibt Endo	Santa Helena	2	2	2	1	0	0	0	0	0	0
Fanny Seibt Endo	Não me Toque	5	5	4	4	4	4	4	4	4	4
Thyanne Jacobsen Seibt	Rancho Alegre	5	5	4	4	4	4	4	4	4	4
Hilda Augusta Seibt	Dois Irmãos	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Hilda Augusta Seibt	Três Irmãos	5	6	5	5	5	5	3	3	3	3
Thalisson Jacobsen Seibt	Rancho Alegre	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Thalisson Jacobsen Seibt	Ferradura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Luis Carlos Seibt	Santa Helena	2	2	1	1	1	0	0	0	0	0
Luis Carlos Seibt	Não me Toque	1	1	1	1	1	1	2	2	4	4
Irma Maria Seibt	Três Irmãos	7	7	7	6	6	6	4	4	4	3
Irma Maria Seibt	Santa Helena	2	2	2	2	2	2	1	0	0	0
Thiago Jacobsen Seibt	Não me Toque	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
TOTAL		34	35	30	28	27	26	22	21	23	23

6. Demonstrações Contábeis

6.1 Dos Documentos Contábeis Entregues:

13. As informações aqui apresentadas são baseadas nos registros contábeis, documentos fornecidos e questionário respondido pelas Recuperandas, disponibilizados anexos via e-mail e, ainda, através de relatórios e planilhas no drive compartilhado. Os quais possibilitaram a realização de análise das demonstrações contábeis relativa à competência dos meses de janeiro a outubro de 2024.

14. Esclarece-se que em razão do atraso das recuperandas no envio das documentações mensais para a elaboração do RMA, a administração judicial esclarece que este Relatório trará a análise **consolidada** de 10 (dez) meses de atividade do grupo.

15. Para não deixar a presente manifestação demasiadamente longa e exaustiva, todos os números, gráficos e análises estão consolidadas, no entanto, traz-se em anexo: (i) Balanços mês a mês; (i) DRE mês a mês.

16. Cabe discorrer ainda que, a disponibilização de dados contábeis por regime de competência é fundamental para a correta análise da situação econômica, financeira e patrimonial do Grupo, por esta razão é sugerida a abertura de PJs para as movimentações desses produtores, para que possamos ter uma melhor visualização e compreensão da evolução patrimonial sem distorções consideráveis.

• **6.1.1 – Das Pessoas Físicas Grupo Seibt**

PF - GRUPO SEIBT	Demonstrativo	2021	2022	2023	jan a out/2024	Assinado por:		
						Contador	Adm	Auditoria
DIRPF		✓	✓	✓	-	✓	✓	✗
LIVRO CAIXA		✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
DAP		✓	✓	✓	✗	✗	✓	✗
Planilha Base - Informações Complementares de PF encaminhadas pelo Grupo		✗	✗	✗	✓	✗	✗	✗

17. Destaque-se, o envio mensal da documentação pertinente é de extrema importância, para que seja dada inequívoca transparência à situação da recuperanda junto aos credores.

6.2. Balanços e Demonstrativo de Resultado dos Exercícios:

18. Quadro BALANÇO SIMPLIFICADO - Valores disponibilizados em Planilha Base pela Recuperanda, para identificação de valores a Receber e a Pagar na posição de referência, a fim de identificar a posição financeira mais próxima do grupo.

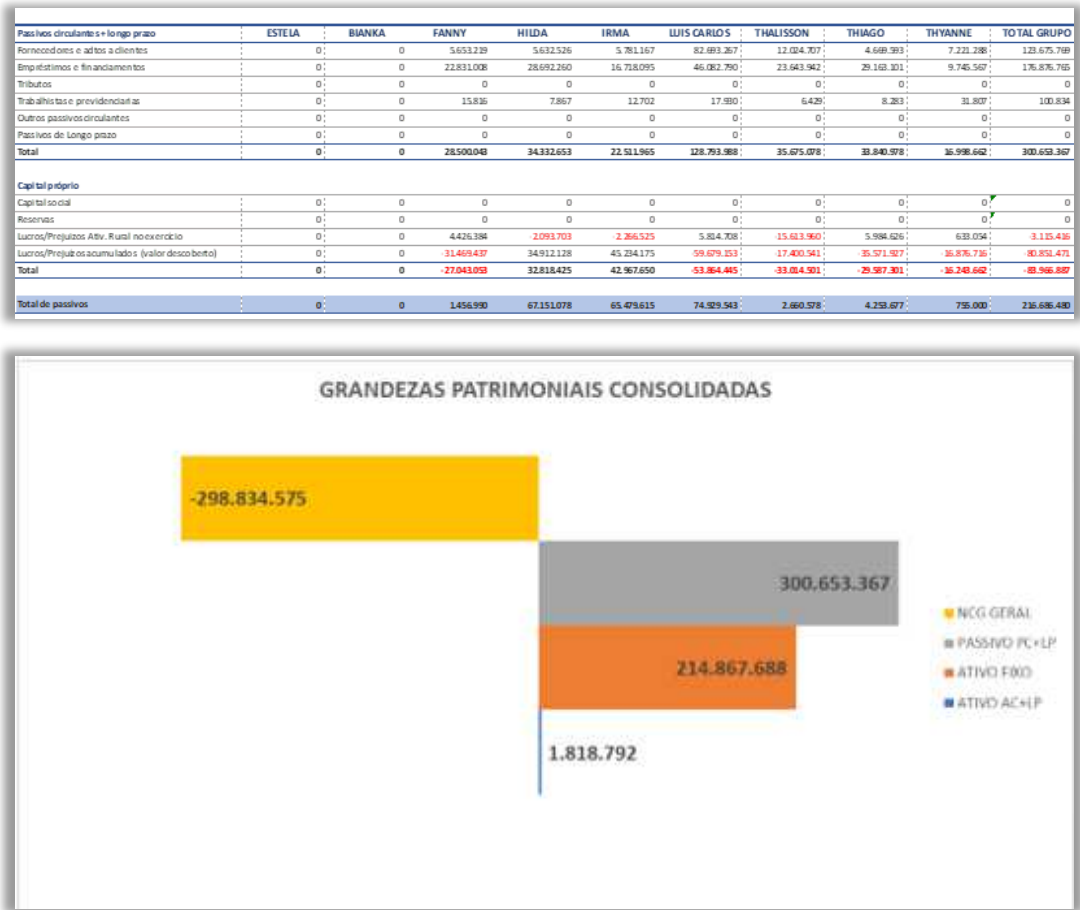
31/10/2024		BALANÇO SIMPLIFICADO GRUPO SEIBT								
Ativos circulantes + longo prazo	ESTELA	BIANKA	FANNY	HILDA	IRMA	LUIS CARLOS	THALISSON	THIAGO	THYANNE	TOTAL GRUPO
Dinheiro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bancos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investimentos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estoques	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contas a receber	0	0	0	795	0	1.462.588	0	0	0	1.463.383
Tributos a recuperar e/ou ressarcir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outros ativos de curto prazo	0	0	0	0	275.550	0	91.500	0	0	367.050
Ativos de longo prazo (Participações)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	795	275.550	1.462.588	91.500	0	0	1.838.792
Ativos fixos										
Imobilizado	0	0	1.456.990	67.151.874	65.204.065	73.477.005	2.569.078	4.232.677	735.000	234.887.688
Depreciação acumulada	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	1.456.990	67.151.874	65.204.065	73.477.005	2.569.078	4.232.677	735.000	234.887.688
Total de ativos	0	0	1.456.990	67.151.078	65.479.615	74.983.943	2.660.578	4.232.677	735.000	235.698.480

► **CAMPO GRANDE | MS**

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► **SÃO PAULO | SP**

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



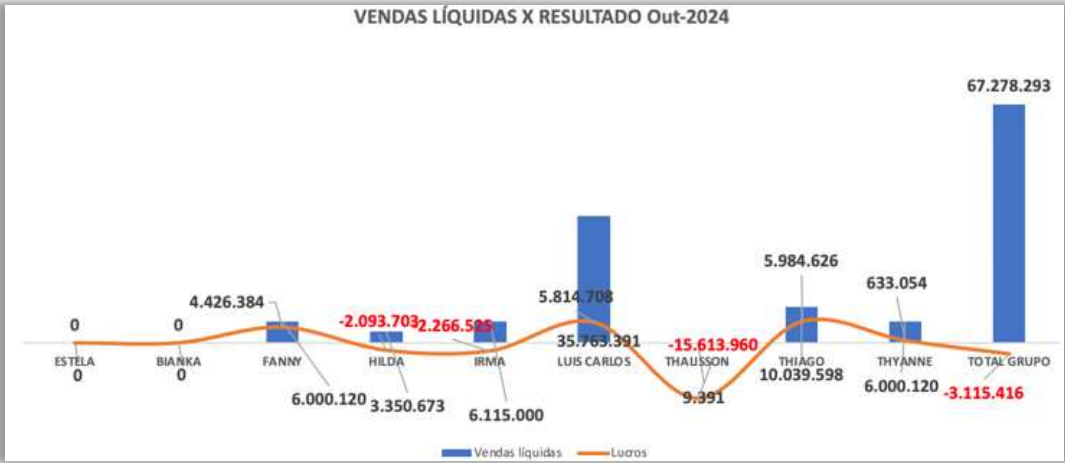
6.2. Resultado e Faturamento (Acumulado) dos Exercícios:

19. Quadro DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS E PERDAS - Valores retirados do LCDPR referência e Planilha Base encaminhada pelo grupo com distinção dos saldos referentes a Custos e Despesas.

▶ CAMPO GRANDE | MS
R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

▶ SÃO PAULO | SP
Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004

31/10/2024	DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS E PERDAS									
	GRUPO SEIBT									
Receita	ESTELA	BIANKA	FANNY	HILDA	IRMA	LUIS CARLOS	THALISSON	THIAGO	THYANNE	TOTAL GRUPO
Vendas	0	0	6.000.120	3.350.673	6.115.000	35.763.391	9.391	10.039.598	6.000.120	67.278.293
Serviços	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impostos sobre vendas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Descontos, dev e bonificações	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras Receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras Receitas não operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vendas líquidas	0	0	6.000.120	3.350.673	6.115.000	35.763.391	9.391	10.039.598	6.000.120	67.278.293
Custo das vendas	0	0	1.427.755	5.240.235	8.305.704	16.589.934	15.316.879	3.871.428	5.224.679	55.976.613
Frete	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto (Comercial)	0	0	4.572.365	1.889.562	2.190.704	19.173.457	15.307.487	6.168.170	775.441	11.301.680
Despesas operacionais										
Salários	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Encargos sociais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Administrativas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tributárias (Exclto IR E CSLL)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Conservação e manutenção	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciação	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas	0	0	145.981	204.141	75.821	13.358.749	306.473	183.544	142.387,64	14.417.096
Despesas operacionais	0	0	145.981	204.141	75.821	13.358.749	306.473	183.544	142.388	14.417.096
Lucro das operações	0	0	4.426.384	2.093.703	2.266.525	5.814.708	15.613.960	5.984.626	633.054	3.115.416
Receita com juros e descontos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Despesas com juros, taxas e desc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras Receitas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras Despesas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro antes do Imposto de Renda	0	0	4.426.384	2.093.703	2.266.525	5.814.708	15.613.960	5.984.626	633.054	3.115.416
IR + CSLL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro líquido	0	0	4.426.384	2.093.703	2.266.525	5.814.708	15.613.960	5.984.626	633.054	3.115.416



20. Os dados supra colacionados foram retirados da planilha “**PLANILHA RJ GRUPO SEIBT**” por Pessoa Física, com valores até o mês de outubro/2024, elaborada pela assessoria contábil do GRUPO SEIBT. Destaca-se que se refere ao grupo de produtores rurais, portanto os dados foram disponibilizados por CPF, e consolidado na aba denominado “GRUPO SEIBT”, o que não confere com os dados estratificados por PF, assim, as análises partiram da junção dos valores indicados por cada PF e desconsiderando o informado na aba “GRUPO SEIBT” por não ter base de composição.

▶ CAMPO GRANDE | MS
R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

▶ SÃO PAULO | SP
Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



21. Ao passo que, a Administradora Judicial recomenda a assessoria contábil do grupo recuperando que, no próximo RMA, efetue as correções das informações lançadas na planilha supramencionada.
22. Pontua-se, ainda que, nos documentos encaminhados pelas recuperandas não foram localizadas quaisquer informações sobre os Extratos da Conta Corrente e Aplicações Financeiras, ficou prejudicada a validação dos saldos das contas de disponibilidades.
23. Observa-se, ainda, a falta de informações da produção agrícola do **Grupo referente a safra do exercício 2024**, quantidade colhida, comercializada e saldo armazenado para identificação de possível Estoque no ativo circulante do Grupo. Localizaram-se os DAP's do exercício de 2023, 2022 e 2021 dos produtores rurais.
24. A margem operacional bruta, ou seja, Receita vendas deduzindo o Custo da Mercadoria Vendida (CMV), no consolidado está positiva, principalmente pelos resultados dos meses de março e agosto/24, com comercialização da safra colhida.
25. Importante ressaltar que uma análise mais aprofundada nos **CUSTOS DA OPERAÇÃO** é imprescindível para evolução da situação econômica e financeira, identificando oportunidades de redução dos custos fixos. Indicação de revisão de preços praticados, negociação de contratos para venda da produção, otimização de processos para redução de custos e aumento de produtividade.

6.3 – Liquidez

26. A liquidez é a facilidade que um ativo tem em ser convertido em dinheiro, mantendo as contas da empresa sempre num cenário favorável. Para melhor entender a aplicabilidade da liquidez, ela é dividida em 4 tipos de indicadores: (i) Liquidez Corrente; (ii) Liquidez Seca; (iii) Liquidez Imediata, e; (iv) Liquidez Geral.

(i) Liquidez Corrente:

A liquidez corrente é uma medida que avalia a capacidade de uma empresa de pagar suas dívidas de curto prazo usando seus ativos de curto prazo. Em termos mais simples, é como ver se a empresa tem dinheiro suficiente em mãos, ou ativos que possam ser facilmente convertidos em dinheiro, para cobrir as contas que precisa pagar em um ano.

(ii) Liquidez Seca:

A liquidez seca é semelhante à liquidez corrente, mas é uma medida mais conservadora. Ela considera apenas os ativos mais facilmente convertíveis em dinheiro, excluindo estoques e outros ativos que podem levar mais tempo para serem vendidos. Isso dá uma ideia de quanto dinheiro a empresa teria imediatamente disponível se precisasse pagar suas dívidas agora.

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



(iii) Liquidez Imediata:

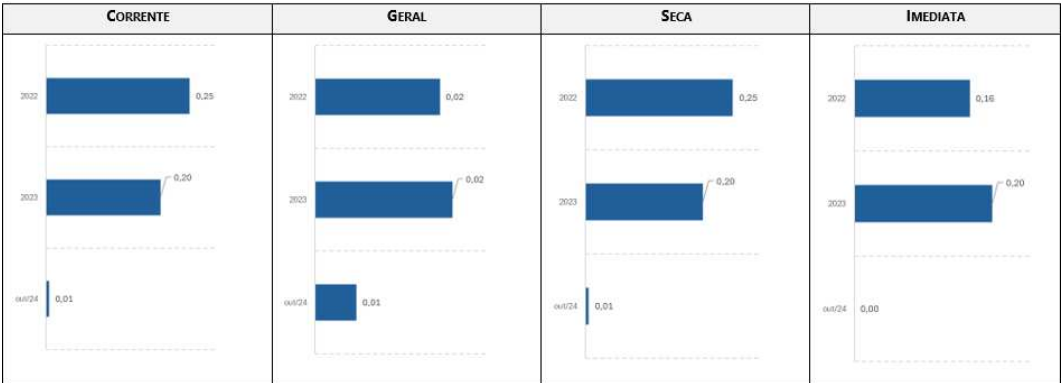
A liquidez imediata é a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo usando apenas os recursos mais líquidos, ou seja, aqueles que podem ser convertidos instantaneamente em dinheiro, como dinheiro em caixa e equivalentes de caixa. Esta é uma medida muito conservadora da capacidade de uma empresa de cumprir suas obrigações imediatas. Basicamente, é uma visão instantânea da capacidade da empresa de pagar suas contas agora mesmo.

(iv) Liquidez Geral:

A liquidez geral é uma medida mais ampla que leva em consideração não apenas os ativos e passivos de curto prazo, mas também os de longo prazo. Ela avalia a capacidade de uma empresa de pagar todas as suas dívidas, tanto de curto prazo quanto de longo prazo, usando todos os seus ativos disponíveis. Essa medida fornece uma visão mais abrangente da solidez financeira de uma empresa, levando em conta suas obrigações a longo prazo também.

27. Os indicadores de liquidez são índices financeiros utilizados para verificar como está o crédito da empresa, sua capacidade monetária para cumprir com as obrigações compreendidas no passivo circulante. Portanto, são índices extremamente importantes para acompanhar a saúde financeira da empresa. Vejamos, então, a liquidez do Grupo Seibt de acordo com os 4 indicadores em questão:

• Liquidez Corrente, Seca, Imediata e Geral:



28. Conforme demonstrado acima, o Grupo se encontra abaixo do esperado em todos os níveis de liquidez (igual ou superior de 1,0), indicando deficiência de capital de giro. Reforçando a situação de dificuldade de honra compromissos a curto prazo. Houve piora no indicador no ano de 2024, principalmente devido ao aumento do passivo circulante e, a não disponibilização dos valores constantes em extratos bancários.

► CAMPO GRANDE | MS
R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP
Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



29. Há de se informar ainda que, quanto mais informações fornecidas pelo Grupo, melhor será a aderência da análise da capacidade financeira em honrar as suas obrigações com a sua situação atual.

6.4 Da Análise Horizontal do Balanço

30. A Análise horizontal do balanço é uma maneira de avaliar as demonstrações financeiras de uma empresa, comparando os resultados mais recentes com aqueles registrados em trimestres ou anos anteriores. Assim, a análise horizontal permite acompanhar, de forma pormenorizada a evolução dos dados divulgados nos balanços das empresas. Nesse ínterim, apresenta-se a análise horizontal do balanço, com base nos documentos encaminhados à esta Administração Judicial, senão vejamos:

BALANÇO PATRIMONIAL (ABERTO ATIVO X PASSIVO) CONSOLIDAÇÃO GRUPO SEIBT											
ATIVO - EM R\$ MIL						PASSIVO - EM R\$ MIL					
	31/10/2024	%	31/12/2023	%	31/12/2022		31/10/2024	%	31/12/2023	%	31/12/2022
CIRCULANTE	1.818.792,34	70,83	6.236.192,84	33,84	4.659.465,98	CIRCULANTE	300.653.367,00	876,45	30.790.309,00	68,16	18.310.034,74
DISPONIBILIDADES	-	-	-	-	-	FORNECEDORES	123.675.768,58	100,00	-	-	-
CONTAS A RECEBER	1.451.742,34	100,00	6.035.692,84	100,59	3.008.965,98	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS PF	176.878.764,51	474,46	30.790.309,00	68,16	18.310.034,74
ESTOQUES	-	-	-	-	-	OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	100.833,91	100,00	-	-	-
ADIANTAMENTOS	367.050,00	1,83	200.500,00	-	1.650.500,00	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	-	-	-	-	-
OUTROS ATIVOS	-	-	-	-	-	OUTRAS CONTAS A PAGAR	-	-	-	-	-
						PARTES RELACIONADAS	-	-	-	-	-
						PROVISÕES DIVERSAS	-	-	-	-	-
NÃO CIRCULANTE	214.867.687,88	301,83	53.472.224,31	9,13	48.997.829,23	NÃO CIRCULANTE	-	-100,00	280.397.936,36	18,18	237.254.604,92
INVESTIMENTOS	-	-	-	-	-	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	-	-	-	-	-
PARTES RELACIONADAS	-	-	-	-	-	PARTES RELACIONADAS	-	-	-	-	-
IMOBILIZADO	-	-	15.922.206,03	21,15	13.142.769,89	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS ATIV RURAL	-	-100,00	280.397.936,36	18,18	237.254.604,92
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	-	-	-	-	-						
INTANGÍVEL	-	-	-	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	83.966.886,78	66,61	251.479.828,21	24,55	201.907.344,45
(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	-	-	-	-	-	CAPITAL SOCIAL	-	-	-	-	-
IMOBILIZADO ATIV RURAL	214.867.687,88	534,06	33.887.391,08	4,86	32.316.306,52	RESERVAS	-	-	-	-	-
						LUCRO/PREJUÍZO ATIV. RURAL ACUMULADO	- 3.115.415,51	- 86,48	- 23.045.752,49	430,50	- 4.344.182,72
						LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO	- 80.851.471,27	- 64,61	- 228.434.075,72	15,63	- 197.563.161,73
TOTAL DO ATIVO	216.686.480,22	262,91	59.708.417,15	11,28	53.657.295,21	TOTAL DO PASSIVO + PATRIMÔNIO LÍQUIDO	216.686.480,22	262,91	59.708.417,15	11,28	53.657.295,21

• Da Evolução do Ativo:

31. Primeiramente, insta consignar que, conforme já apontado em linhas anteriores, não foram anexados os extratos de contas correntes e investimentos para a correta mensuração das disponibilidades.

32. Ademais, houve aumento no saldo do Ativo Imobilizado na monta de R\$ 161.395.463,57 (cento e sessenta e um milhões, trezentos e noventa e cinco mil, quatrocentos e sessenta e três reais e cinquenta e sete centavos), comparando-se outubro de 2024 a dezembro de 2023, questionado as recuperandas adveio a seguinte resposta ao Administrador Judicial:

"A posição inicial do imobilizado no balanço contempla os bens vinculados à atividade rural, incluindo todos os ativos dos sujeitos ao processo de recuperação judicial, além da terra nua, pertencentes a Luis Carlos Seibt, Hilda Augusta Seibt e Irmã Maria Seibt. A divergência detectada na DIRPF reflete ainda o valor histórico de aquisição. Um aumento no saldo deve-se a uma reavaliação da terra nua, ajustando-se o valor patrimonial."

▶ CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

▶ SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



33. Justificando ainda que os valores da seguinte forma, vejamos:

“Benfeitorias e Construções: R\$ 225.976,69 – Correspondem às benfeitorias registradas no DIRPF 2023 como bens da atividade rural.

Equipamentos Agrícolas: R\$ 30.502.802,21 – Originalmente registrados na DIPF 2023 no valor de R\$ 27.033.802,21, com acréscimo de R\$ 3.474.000,00 relativos à aquisição de implementos em fevereiro de 2024 e baixa de R\$ 225.000,00 pela venda de ativos em março e abril de 2024.

Veículos Utilitários: R\$ 6.751.444,76 – Provenientes da DIRPF 2023 no valor de R\$ 6.512.890,77, com adição de um veículo em janeiro de 2024 no valor de R\$ 238.553,99, parcialmente financiado pelo consórcio não contemplado de R\$ 61.714,85.

Consórcio Não Contemplado: R\$ 53.006,34 – Refere-se ao saldo de cotas de consórcio pendente de contemplação.

Imóveis Rurais: R\$ 103.874.237,49 – Baseado nos valores declarados no DIAT – ITR 2024, utilizados para apuração do ITR. Ressalta-se que o valor histórico de aquisição declarado na DIRPF totaliza R\$ 6.786.224,08 negativo.

Ajuste Contábil: R\$ 73.420.676,68 – Este ajuste foi realizado para o fechamento do ativo e passivo, considerando que, como pessoa física, os lançamentos não seguiram o regime contábil formal. Tratando-se de uma contabilidade gerencial, o ajuste foi inserido para garantir o equilíbrio patrimonial na transição para o formato empresarial, refletindo assim o valor ajustado no balanço.”

34. Destaca-se que, a Receita Federal disponibiliza anualmente o Valor da Terra Nua (VTN), que serve principalmente para fins de tributação do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR), e não para fins contábeis.

35. As normas contábeis CPC 27 e NBC TG 27, exigem que a reavaliação seja feita com base no valor justo, que deve ser determinado por meio de uma avaliação profissional através de laudo técnico, considerando todos os fatores que influenciam o valor do imóvel. Destacam-se localização, benfeitorias, recursos hídricos, topografia, qualidade do solo e mercado imobiliário local.

36. Embora o VTN seja uma referência importante, a legislação e as normas contábeis brasileiras, NÃO permitem que ele seja utilizado como única base para a reavaliação de imóveis rurais no ativo imobilizado.

37. A Administração judicial informa que, não foram encaminhados Laudos de Reavaliação para correta mensuração.

38. O Grupo continua apresentado prejuízo acumulado no decorrer de todo o exercício de 2024; isso pode ser visualizado mensalmente no Anexo 1 – Balanço Patrimonial e DRE

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



detalhados. Recomenda-se que criar plano de ação para redução de custos e despesas do grupo para geração de fluxo de caixa que honre com o plano de recuperação.

• **Da Evolução do Passivo**

39. Destaca-se que houve reclassificação do passivo de não circulante para circulante com vencimento para curto prazo. Nas contas do Patrimônio Líquido, para maior transparência, recomenda-se classificar os valores nas seguintes contas: 1) Reserva de Reavaliação (diferença do valor de aquisição e valor reavaliado); 2) Lucros/Prejuízo do Exercício, somente o saldo do ano de 2024 (conforme DRE); e 3) Lucros/Prejuízos Acumulados (saldo acumulado dos anos anteriores).

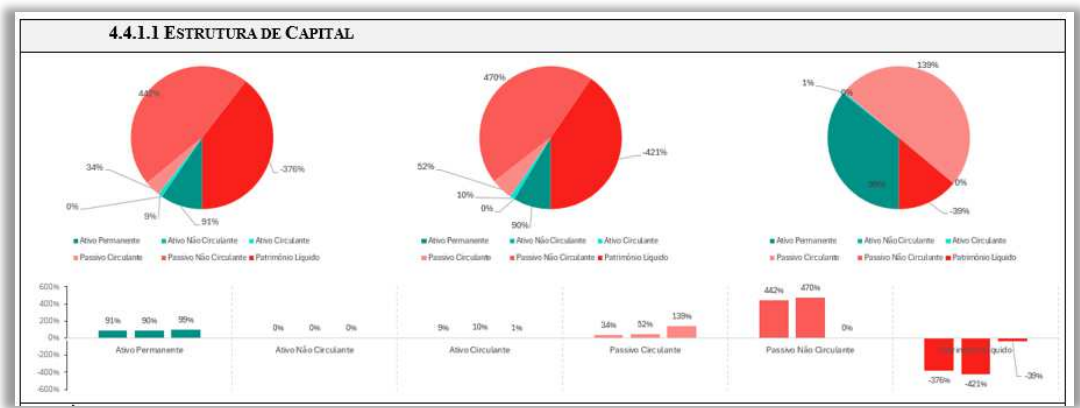
6.5. Análises Contábeis – Indicadores Financeiros e Tripé Econômico

• **Estrutura de Capital**

40. A Margem A estrutura de capital refere-se à forma como uma empresa financia suas operações e ativos por meio da combinação de capital próprio e capital de terceiros, como empréstimos, por exemplo.

41. Em síntese, seu conceito está relacionado com a maneira como um negócio consegue equilibrar sua operação com recursos próprios (como investimentos de acionistas) e financiamento de agentes externos (como os de bancos). Ou seja, avaliar sua estrutura de capital permite saber se a empresa está gerindo seu negócio de forma sustentável ou se tende a ter problemas financeiros num futuro próximo.

42. Superadas tais afirmações, com base nos documentos apresentados pela recuperanda, tem-se que a estrutura capital se encontra consonância com os gráficos abaixo apresentados, vejamos:



43. Observa-se, com base no consolidado das demonstrações contábeis do Grupo, que o grupo se mantém em alto grau de endividamento, principalmente o circulante nos anos de 2022 e 2023, continuando no ano de 2024. Não houve geração de caixa devido ao

► **CAMPO GRANDE | MS**
R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► **SÃO PAULO | SP**
Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



prejuízo apresentado até o mês de outubro/24, consequentemente elevando ainda mais os Prejuízos Acumulados do Grupo.

44. Ao passo que, a administradora judicial recomenda que as recuperandas revejam os custos/despesas da atividade para aumentar a margem operacional e a apresentar Lucro, com isso possibilitar que as empresas honrem com os compromissos assumidos no Plano de Recuperação.

- **Capital Circulante Líquido**

45. O capital circulante líquido (CCL) também pode ser conhecido como capital de giro ou capital de giro líquido. Ele corresponde à diferença entre o ativo e o passivo circulante de uma empresa. Ou seja, é o capital que a empresa tem líquido e que pode usar para pagamentos de dívidas no curto prazo, giro de estoque, compra de matérias-primas, pagar impostos, pagar salários, entre outras demandas.

46. Essa sobra de capital também é usada para a realização de vendas a prazo. Assim, até você receber a quantia, terá dinheiro para arcar com as obrigações do negócio. Posto isto, em detida análise das documentações apresentadas constatou-se o seguinte resultado.



47. Observa-se no gráfico que no ano de 2024 aumentou o saldo de negativo do CCL comparado a 2023. Pelas informações apresentadas, apesar do aumento no ativo circulante, não foi suficiente devido a reclassificação dos fornecedores e empréstimo no passivo circulante (endividamento de curto prazo) do Grupo, o que trouxe uma piora nos índices. Poderemos confirmar isso nas análises de liquidez.

6.6. Das Margens de Lucro

- **Margem Bruta:**

► **CAMPO GRANDE | MS**

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► **SÃO PAULO | SP**

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004

48. A Margem Bruta é uma medida que indica a porcentagem de lucro que uma empresa obtém em relação à sua receita total, após deduzir os custos diretos associados à produção ou à prestação de serviços. Em termos simples, a margem bruta mostra quanto de cada real de venda sobra após pagar os custos relacionados à produção. Quanto maior a margem bruta, mais eficiente é a empresa na geração de lucro em relação às suas vendas.

49. Com base nos documentos recepcionados, constatou-se os seguintes resultados:



•Margem Operacional:

50. A Margem operacional é uma medida que indica a porcentagem do lucro que uma empresa obtém a partir de suas atividades operacionais, ou seja, descontando os custos e despesas diretamente relacionados à produção e venda de seus produtos ou serviços. Em outras palavras, a margem operacional revela o quanto a empresa está efetivamente ganhando com suas operações principais, indicando sua capacidade de gerar lucro a partir do seu "core business", isto é, o negócio principal da empresa.

51. Desta forma, analisando os documentos chegou-se ao seguinte resultado:



•Margem Líquida:

52. A Margem Líquida é uma medida que indica a porcentagem de lucro líquido que uma empresa obtém em relação à sua receita total. Ela mostra o lucro líquido que a empresa ganha em relação às suas vendas, após deduzir todos os custos e despesas, incluindo impostos e juros. Em termos simples, a margem líquida mostra quanto de cada real de venda sobra como lucro líquido para a empresa. Quanto maior a margem líquida, mais eficiente é a empresa na geração de lucro após considerar todos os custos e despesas.

▶ CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

▶ SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004

53. Desta forma, analisando os documentos chegou-se ao seguinte resultado:



54. No caso em tela, observa-se que a margens bruta apresentou resultado positivo em outubro de 2024, contudo as margens operacional e líquida do grupo, vem se mantendo negativa, devido aos prejuízos acumulados, demonstrando dificuldades na geração de caixa pela atividade rural e nas operações comerciais ao longo do triênio.

55. Assim sendo, a administradora judicial verifica que houve uma certa melhora na margem bruta em 2024, mas a margem operacional negativa afeta o resultado final e a geração de caixa. Recomenda-se análise dos custos fixos e despesas da operação, revisão de preços praticados no mercado e aumento na produção.

6.7 Do Endividamento;

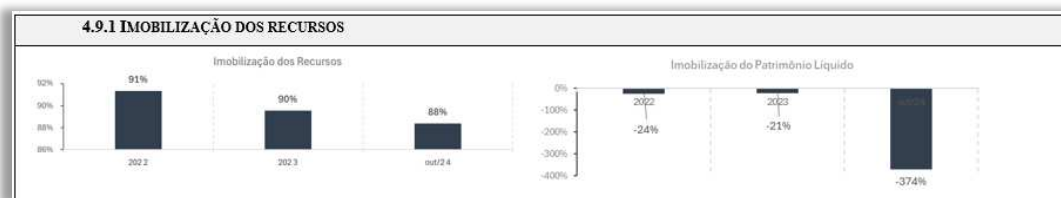
56. Na que o alto grau de endividamento no Grupo se mantém. O que se comprova também na análise de Participação de Capital de Terceiros que é de 100%, indicando que dos recursos financeiros utilizados pelo grupo são provenientes de fontes externas, como empréstimos, financiamentos, dívidas com fornecedores, etc; destacando claramente a defasagem de investimento em capital próprio, deixando assim o grupo vulnerável a crises econômicas e consequentes gastos com taxas de juros, vejamos



57. Destaca-se que, é crucial aprofundar a análise da composição do endividamento do Grupo, especificando os tipos de dívidas bancárias e com fornecedores, bem como seus prazos de vencimento.

58. Isso permitirá uma avaliação mais precisa da capacidade do Grupo de honrar seus compromissos. Reavaliar o Plano de Recuperação, para geração de caixa operacional e resultado positivo, com isso reduzir o endividamento.

59. Partiu-se, então, para a análise da imobilização dos recursos, para averiguar quanto o Grupo recuperando possui de dívida sobre o patrimônio e ativos, revelando alta indisponibilidade de recursos próprios, baixa liquidez e alto índice de recursos de longo prazo. Vejamos:



60. Em 2024, 88% do seu ativo corresponde a investimentos em bens de longo prazo, como imóveis (terra nua e benfeitorias), máquinas, equipamentos e outros ativos fixos; sendo assim, podemos identificar a alta concentração de investimentos, indisponibilidade de recursos próprios e de giro, menos flexibilidade para o ajuste de suas operações rapidamente, pois esses ativos não são facilmente convertidos em dinheiro.

61. Os valores dos bens do grupo são justificados pela atividade rural desempenhada. Porém, deve-se analisar o retorno desses investimentos, a capacidade de geração de caixa.

6.8- Do Resultado das Análises:

62. Para concluir as análises acima, esta Auxiliar utilizou o Termômetro de Kanitz, na qual pontuações são atribuídas de acordo com o desempenho financeiro da empresa em três categorias principais: Solvência, Penumbra e Insolvência.

(i) Solvência: Pontuações mais altas na Escala indicam uma maior capacidade da empresa em cumprir suas obrigações financeiras e são atribuídas a empresas que têm uma boa margem de segurança para cobrir seus compromissos.

(ii) Penumbra: Pontuações intermediárias que indicam uma situação financeira menos clara e geralmente são atribuídas a empresas que estão no limite entre a capacidade de cumprir suas obrigações e a dificuldade em fazê-lo.

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

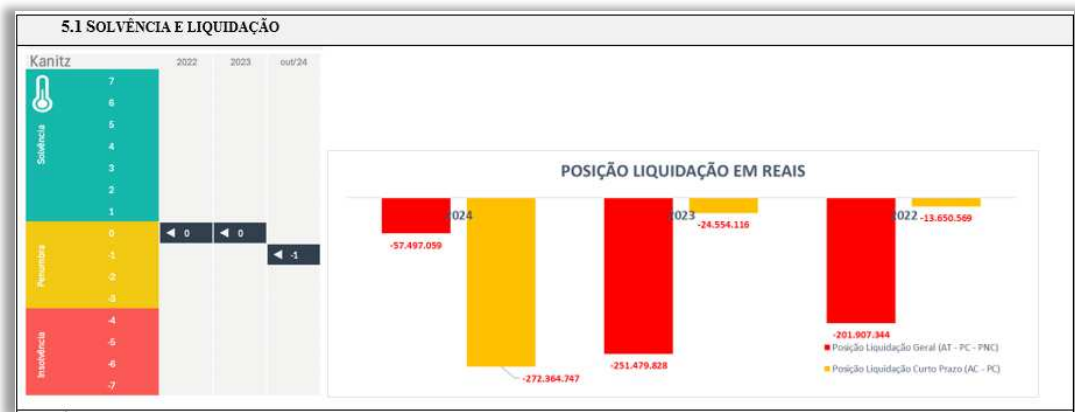
► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



(iii) Insolvência: Pontuações mais baixas que indicam uma dificuldade da empresa em cumprir suas obrigações financeiras e são atribuídas a empresas que enfrentam sérios desafios financeiros e podem estar em risco de falência.

63. Referidas categorias ajudam a avaliar rapidamente a saúde financeira de uma empresa e sua capacidade de enfrentar suas obrigações. Quanto mais próxima de 1 a pontuação, mais delicada é a situação financeira da empresa, enquanto pontuações acima ou abaixo de 1 indicam situações mais estáveis ou instáveis, respectivamente.
64. Realizado o esclarecimento supra, a administradora judicial apresenta às informações até a referência de outubro de 2024, nos exatos termos do demonstrado abaixo:



65. A análise das condições de funcionamento do grupo Recuperando demonstrou que o Grupo permaneceu em constante atividade operacional no ano de 2024.
66. Considerando a análise de solvência geral (Termômetro de Kanitz), o Grupo se mantém em área de Penumbra, com leve piora na classificação, o que demonstra a dificuldade na situação econômica, financeira e patrimonial. Reforça-se que a Área de Penumbra indica uma posição que demanda cautela e um planejamento mais criterioso para a continuidade de suas atividades.
67. O grupo vem mantendo um saldo de Patrimônio Líquido negativo constante, mesmo com a reavaliação proposta pela assessoria contábil do grupo, o que comprova que não está conseguindo gerar lucros com suas operações, além da contrapartida do aumento do Passivo pela atualização de Fornecedores e Empréstimo, esse Patrimônio Negativo indica que é necessário a análise de todos os demais índices incluídos neste relatório, afim de obtermos a realidade do grupo.
68. O gráfico da posição de liquidação acima, demonstra em reais o valor de déficit caso a empresa encerre suas atividades na competência 10/2024, o grupo não está gerando capital para manter suas atividades de curto prazo, demandando assim, necessidade de



recursos financeiros para o cumprimento de suas obrigações e alongamento de seus passivos para o soerguimento operacional e continuidade de suas atividades.

69. Houve uma troca de posição de curto e longo prazo, pela reclassificação dos Empréstimos realizada e encaminhada pela Recuperanda.

70. Ao verificar os dados e análises efetuadas neste relatório, fica evidente que o grupo precisa tomar medidas para a geração de lucros e caixa, para cumprir suas obrigações com fornecedores e empréstimos e diminuir o endividamento, para com isso, continuar operando.

7 – Das Disposições Gerais

71. Com base nos dados e análises apresentadas neste RMA, podemos constatar que o Grupo SEIBT não apresentou avanços em seu processo de recuperação judicial durante o período de referência. As atividades operacionais foram mantidas, com destaque pelo faturamento apresentado, margem operacional positivo decorrente das vendas dos produtos nos meses de março e agosto/24.

72. No entanto, a situação econômico-financeira ainda demanda alta atenção, especialmente em relação ao endividamento e o custo operacional da atividade rural que não é coberto por suas receitas obtidas.

73. As perspectivas futuras para o Grupo SEIBT são regulares, considerando que ainda há possibilidade de apresentar melhores resultados e geração de caixa. É fundamental manter o acompanhamento constante das atividades operacionais e da situação econômico-financeira, além de implementar medidas para mitigar os riscos e contingências, como contabilizar corretamente os saldos da produção armazenada, segregar os valores dos credores por classe, conforme Plano de Recuperação, rever os custos operacionais do GRUPO, verificar a possibilidade de investimento de Capital Próprio e adequar os saldos do Patrimônio Líquido para maior transparência.

8 – Da Solicitação de Informações Complementares

74. O administrador judicial entende que necessita de informações adicionais para apresentar um laudo mais robusto, demonstrando a exata situação da recuperanda, de forma que, faz-se necessária a apresentação dos seguintes documentos e informações, senão vejamos:

- a. No mês de agosto/24 no Balanço Patrimonial da Produtora Fanny havia um valor a receber de Clientes de R\$ 6.000.120,00 (seis milhões e cento e vinte reais), nos meses de setembro e outubro está zerada, como foi a entrada deste recurso?

▶ CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

▶ SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



- b. No mês de março/24 na DRE a produtora Irma apresentou receita com vendas na monta de R\$ 6.115.000,00 (seis milhões e cento e quinze mil reais), no Balanço Patrimonial, entretanto, não consta esse saldo em aberto. Esse valor de faturamento foi recebido no mesmo período? Como foi recebido?
- c. No mês de maio/24 no Balanço Patrimonial da Produtora Irma havia saldo a receber na conta Clientes na monta de R\$ 4.659.459,91 (quatro milhões, seiscentos e cinquenta e nove mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e noventa e um centavos), nos meses seguintes está zerada, como foi a entrada deste recurso?
- d. No mês de junho/24 no Balanço Patrimonial da Produtor Thiago, havia saldo a receber na conta Clientes na monta de R\$ 10.000.200,00 (dez milhões e duzentos reais), nos meses seguintes está zerada, como foi a entrada deste recurso?
- e. No mês de agosto/24 no Balanço Patrimonial da Produtora Thyanne havia um valor a receber de Clientes na monta de R\$ 6.000.120,00 (seis milhões e cento e vinte reais), nos meses seguintes está zerada, como foi a entrada deste recurso?
- f. No Balanço Patrimonial do Produtor Luiz apresentou saldo a receber na conta Clientes, houve redução durante os meses de 2024, como foi a entrada deste recurso?
- g. O administrador judicial recomenda segregar os valores das contas do ativo circulante, principalmente disponibilidades, aplicações financeiras e contas a receber (Consolidado do Grupo SEIBT) por produtor rural.
- h. De quais produtores se referem aos saldos indicados em "Bancos Sicoob" e "Aplicações Financeiras", visto que não foram encaminhados os extratos para conferência, bem como, não foram indicados na planilha outrora encaminhada, vejamos:

BALANÇO PATRIMONIAL - EM ABERTO COM DIFERENÇA DE ATIVO E PASSIVO		
Descrição	set/24	out/24
Saldo Atual	Saldo Atual	Saldo Atual
ATIVO	247.422.616,29	243.156.307,99
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONÍVEL	30.862.737,91	25.770.130,36
CAIXA	3.626,04	3.025,41
CAIXA GERAL	3.626,04	3.025,41
BANCOS COM MOVIMENTO	1.777.840,94	539.720,19
SICOOB - 12449-4	1.777.840,94	539.720,19
BANCO B		
CLIENTES	1.676.190,50	2.130.239,75
CLIENTES	1.676.190,50	2.130.239,75
INVESTIMENTOS	29.091.270,93	25.237.384,76
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	29.081.270,93	25.227.384,76
COTA CAPITAL	10.000,00	10.000,00

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004



- i. A que se referem Outras Despesas não Operacionais, indicadas no mês 07/2024, com saldo de R\$ 9.493.000,00 (nove milhões, quatrocentos e noventa e três mil reais);
- j. Qual a justificativa dos Custos nos meses 01/2024, 02/2024, 05/2024, 07/2024, 09/2024 e 10/2024, ultrapassarem as Receitas obtidas?

9 - Da Conclusão:

75. O RMA tem por escopo trazer informações mensais atualizadas da situação das empresas, bem como das medidas que as devedoras vêm adotando para superar a crise e se restabelecerem no mercado.

76. Nesse sentido, o AJ buscou fazer um breve relato de todos os acontecimentos, administrativos, financeiros e contábeis ocorridos até o presente momento. Este procedimento visa colocar os credores, juízo, MP e demais interessados a par dos pormenores das empresas Recuperandas, especialmente no que diz respeito a parte financeira e contábil.

77. Desta feita, esperando ter correspondido à confiança depositada nesta administradora judicial, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Campo Grande/MS, 06 de agosto de 2024.

Carlos Henrique Santana
Advogado (OAB/MS 11.705)

Gabriel Paes de Almeida Haddad
Advogado (OAB/MS 18.286-A)

Guilherme S. Ourives
Advogado (OAB/MS 17.850)

Tamara Rodrigues Ganassin
Advogada (OAB/MS 15.923)

Kayo Xavier Silva
Advogado (OAB/MS 24.546)

ANEXOS:

ANEXO I – BALANÇO CONSOLIDADO E DRE – MÊS A MÊS;

► CAMPO GRANDE | MS

R. Dr. Michel Scaff, 785,
Chácara Cachoeira
CEP: 79040-860

► SÃO PAULO | SP

Av. Washington Luís, n. 6675, 5º andar, sala
503, Santo Amaro
CEP: 04627-0004

ANEXOS

1) BALANÇO PATRIMONIAL E DRE – DETALHAMENTO POR MÊS DO CONGLOMERADO GRUPO SEIBT

BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDAÇÃO GRUPO SEIBT																																	
ATIVO - EM R\$ MIL																																	
	31/10/2024	%	30/09/2024	%	31/08/2024	%	31/07/2024	%	30/06/2024	%	31/05/2024	%	30/04/2024	%	31/03/2024	%	29/02/2024	%	31/01/2024	%	31/12/2023												
CIRCULANTE	1.818.792,34	-	94,41	32.554.928,41	-	9,12	35.819.940,79	17,24	30.551.959,28	-	22,93	39.642.554,59	1,36	39.111.368,23	-	1,80	39.829.086,77	3,16	38.607.717,93	296.836,76	13.002,00	-99,05	1.364.034,83	-	78,13	6.236.192,84							
DISPONIBILIDADES	-	-	100,00	30.862.737,91	106,88	14.918.415,99	-19,54	18.542.514,54	1.049,93	1.612.494,26	881,00	164.372,58	-81,37	882.091,12	-31,19	1.281.850,56	9.758,87	13.002,00	-99,05	1.364.034,83	-	77,40	6.035.692,84										
CONTAS A RECEBER	1.451.742,34	-	13,39	1.676.190,50	-	91,98	20.891.524,80	74,10	11.999.444,74	-	68,44	38.020.060,33	-	2,38	38.946.995,65	-	38.946.995,65	4,34	37.325.867,37	100,00	-	-	-	-	-								
ESTOQUES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
ADIANTEMENTOS	367.050,00	-	6.017,50	6.000,00	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-100,00	200.500,00								
OUTROS ATIVOS	-	-	100,00	10.000,00	-	-	10.000,00	-	10.000,00	-	-	10.000,00	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
NÃO CIRCULANTE	214.867.687,88	-	-	214.867.687,88	0,01	214.854.841,33	0,01	214.828.144,39	-	214.828.144,39	-	214.828.144,39	-	214.828.144,39	-	0,03	214.903.144,39	0,03	214.833.144,39	1,64	211.359.144,39	295,27	53.472.224,31										
INVESTIMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-100,00	3.662.627,20									
PARTES RELACIONADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
IMOBILIZADO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-100,00	15.922.206,03									
(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
INTANGÍVEL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
IMOBILIZADO ATIV RURAL	214.867.687,88	-	-	214.867.687,88	0,01	214.854.841,33	0,01	214.828.144,39	-	214.828.144,39	-	214.828.144,39	-	214.828.144,39	-	0,03	214.903.144,39	0,03	214.833.144,39	1,64	211.359.144,39	523,71	33.887.391,08										
TOTAL DO ATIVO	216.686.480,22	-	12,42	247.422.616,29	-	1,30	250.674.782,12	2,16	245.380.103,67	-	3,57	254.470.698,98	0,21	253.939.512,62	-	0,28	254.657.231,16	0,45	253.510.862,32	18,00	214.846.146,39	1,00	212.723.179,22	256,27	59.708.417,15								
BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDAÇÃO GRUPO SEIBT																																	
PASSIVO - EM R\$ MIL																																	
	31/10/2024	%	30/09/2024	%	31/08/2024	%	31/07/2024	%	30/06/2024	%	31/05/2024	%	30/04/2024	%	31/03/2024	%	29/02/2024	%	31/01/2024	%	31/12/2023												
CIRCULANTE	300.653.367,00	-	0,15	301.098.733,24	0,38	299.967.701,23	-	0,68	302.034.652,13	1,09	298.766.108,96	-	298.766.108,96	-	0,02	298.825.861,58	-	0,02	298.892.265,06	2,59	291.342.219,82	5,45	276.295.151,78	797,34	30.790.309,00								
FORNECEDORES	123.675.768,58	-	0,33	124.088.213,71	0,85	123.042.889,43	0,49	122.438.615,28	0,63	121.675.430,86	-	121.675.430,86	-	0,03	121.715.217,22	-	0,01	121.725.821,84	8,50	112.194.035,45	16,68	96.154.926,12	100,00	-									
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	176.876.764,51	-	-	176.876.764,51	-	176.876.764,51	-	176.876.764,51	-	0,03	176.928.191,22	-	176.928.191,22	-	176.928.191,22	-	1,13	178.954.771,17	-	0,56	179.954.771,17	484,45	-	30.790.309,00									
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	100.833,91	-	24,61	133.755,02	178,38	48.047,29	-	53,12	102.482,75	-	36,93	162.486,88	-	162.486,88	-	10,94	182.453,14	-	23,42	238.252,00	23,18	193.413,20	4,29	185.454,49	100,00	-							
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
OUTRAS CONTAS A PAGAR	-	-	-	-	-	-	-100,00	2.616.789,59	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
PARTES RELACIONADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
NÃO CIRCULANTE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-100,00	280.397.936,36									
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
PARTES RELACIONADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS ATIV RURAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-100,00	280.397.936,36									
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-	83.966.886,78	56,43	-	53.676.116,95	8,89	-	49.292.919,11	12,99	-	56.654.548,46	27,90	-	44.295.409,98	-1,18	-	44.826.596,34	1,49	-	44.168.630,42	-2,67	-	45.381.402,74	-40,67	-	76.496.073,43	20,33	-	63.571.972,56	-	74,72	-	251.479.828,21
CAPITAL SOCIAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
RESERVAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO	-	3.115.415,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO ATIV RURAL	-	80.851.471,27	50,63	-	53.676.116,95	8,89	-	49.292.919,11	12,99	-	56.654.548,46	27,90	-	44.295.409,98	-1,18	-	44.826.596,34	1,49	-	44.168.630,42	-2,67	-	45.381.402,74	-40,67	-	76.496.073,43	20,33	-	63.571.972,56	175,85	-	23.045.752,49	
LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO ATIV RURAL Prev*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
TOTAL DO PASSIVO + PATRIMÔNIO LÍQUIDO	216.686.480,22	-	12,42	247.422.616,29	-	1,30	250.674.782,12	2,16	245.380.103,67	-	3,57	254.470.698,98	0,21	253.939.512,62	-	0,28	254.657.231,16	0,45	253.510.862,32	18,00	214.846.146,39	1,00	212.723.179,22	256,27	59.708.417,15								



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO																				
CONSOLIDAÇÃO GRUPO SEIBT																				
	ACUMULADO	31/10/2024	%	30/09/2024	%	31/08/2024	%	31/07/2024	%	30/06/2024	%	31/05/2024	%	30/04/2024	%	31/03/2024	%	29/02/2024	%	31/01/2024
RECEITA BRUTA DE VENDAS	67.278.293,42	1.452.537,60	- 56,53	3.341.844,70	- 70,96	11.508.869,65	7.953,02	142.913,67	- 96,17	3.733.319,85	100,00	-	-100,00	2.874.367,32	- 93,42	43.685.740,00	8.489,91	508.570,66	1.587,92	30.129,97
Vendas de Produtos	67.278.293,42	1.452.537,60	- 56,53	3.341.844,70	- 70,96	11.508.869,65	7.953,02	142.913,67	- 96,17	3.733.319,85	100,00	-	-100,00	2.874.367,32	- 93,42	43.685.740,00	8.489,91	508.570,66	1.587,92	30.129,97
Prestação de Serviços	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Impostos Incidentes / Devoluções e Cancelamentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	-55.144.821,14	-5.048.150,52	33,58	-7.600.139,30	140,06	-3.165.883,68	5,87	-2.990.442,68	156,13	-1.167.548,71	77,45	-657.965,92	60,40	-1.661.595,00	83,61	-10.138.134,31	24,53	-13.432.671,53	44,71	-9.282.289,49
Custo dos Produtos Vendidos	-55.144.821,14	-5.048.150,52	33,58	-7.600.139,30	140,06	-3.165.883,68	5,87	-2.990.442,68	156,13	-1.167.548,71	77,45	-657.965,92	60,40	-1.661.595,00	83,61	-10.138.134,31	24,53	-13.432.671,53	44,71	-9.282.289,49
Outros Custos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LUCRO BRUTO	12.133.472,28	-3.595.612,92	15,56	-4.258.294,60	-151,04	8.342.985,97	392,99	-2.847.529,01	210,98	2.565.771,14	489,96	-657.965,92	-154,25	1.212.772,32	96,38	33.547.605,69	359,57	-12.924.100,87	39,69	-9.252.159,52
DESPESAS OPERACIONAIS	78.097,34	-	100,00	16.266,88	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	61.830,46
Despesas Administrativas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas com Pessoal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas Tributárias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras receitas operacionais	78.097,34	-	-100,00	16.266,88	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	61.830,46
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	-15.524.731,60	-337.242,56	109,99	-160.596,13	84,67	-1.047.763,66	88,96	-9.493.523,06	362,50	-2.052.671,19	100,00	-	-	-	100,00	-2.432.935,00	100,00	-	-	-
Outras Despesas não Operacionais	-15.524.731,60	-337.242,56	109,99	-160.596,13	84,67	-1.047.763,66	88,96	-9.493.523,06	362,50	-2.052.671,19	100,00	-	-	-	-100,00	-2.432.935,00	100,00	-	-	-
RESULTADO FINANCEIRO	197.746,47	111.913,42	476,10	19.426,01	70,75	66.407,04	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas Financeiras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receitas Financeiras	197.746,47	111.913,42	476,10	19.426,01	70,75	66.407,04	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LUCRO ANTES DO IRPJ/CSLL	-3.115.415,51	-3.820.942,06	12,83	-4.383.197,84	-159,54	7.361.629,35	159,65	-12.341.052,07	-2.505,19	513.099,95	-177,98	-657.965,92	-154,25	1.212.772,32	96,10	31.114.670,69	340,75	-12.924.100,87	40,63	-9.190.329,06
PROVISÃO IRPJ/CSLL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LUCRO LÍQUIDO	-3.115.415,51	-3.820.942,06	12,83	-4.383.197,84	-159,54	7.361.629,35	159,65	-12.341.052,07	-2.505,19	513.099,95	-177,98	-657.965,92	-154,25	1.212.772,32	96,10	31.114.670,69	340,75	-12.924.100,87	40,63	-9.190.329,06